

Servei d'assistència per a la redacció del Projecte bàsic i executiu i altres per l'adequació dels entorns del Celler de Vila-seca.

Código del expediente: 5577/2026

Órgano de contratación	
Ajuntament de Vila-seca	
Objeto	
Tipo de contrato:	Servicios
Contrato mixto:	No
Valor estimado del contrato:	50.600,00 €
Contrato armonizado:	No
Presupuesto base de licitación sin IVA:	46.000,00 €
IVA:	21 %
Presupuesto base de licitación con IVA:	55.660,00 €
Precio unitario:	No
Revisión de precios:	No prevista revisió de preus
Contrato está financiado con fondos de la UE:	No
Denominación:	Servei d'assistència per a la redacció del Projecte bàsic i executiu i altres per l'adequació dels entorns del Celler de Vila-seca.
Código del expediente:	5577/2026
Descripción de la prestación:	Servei d'assistència per a la redacció del Projecte bàsic i executiu i altres per l'adequació dels entorns del Celler de Vila-seca.
Contratación conjunta:	No
División en lotes:	Sense lots
Justificación de la no división en lotes:	Art.99.3 b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte el contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient
Compra pública de innovación:	No
Metodología BIM:	No
CPV Principal:	71000000-8-Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
CPVs Secundarios:	71242000-6-Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos
Lugar de ejecución:	ES514 - Vila-seca
Criterios de adjudicación:	Varios criterios
Criterio:	Preu
Puntuación total de este conjunto de criterios:	20,00
Detall:	Precio (Puntuación: 20,00)
Criterio:	Resta de criteris de valoració automàtica
Puntuación total de este conjunto de criterios:	35,00
Detall:	- b.2 Experiència adicional relacionada amb l'objecte del contracte 21p - b.3 Oferta imatges virtuals (Renders) 14p (Puntuación: 35,00)
Criterio:	Criterios de valoración sometidos a juicio de valor
Puntuación total de este conjunto de criterios:	45,00
Detall:	- a.1 Memòria descriptiva i gràfica de l'execució dels treballs 15p - a.2 Termini i planificació dels treballs 5p - a.3 Qualitat constructiva, ús i manteniment, eficiència energètica 15p - a.4 Estudi de l'avantprojecte. Propostes de millora. 10p (Puntuación: 45,00)
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Si

Porcentaje de la garantía definitiva:	5,00 %
Garantía complementaria:	No
Duración del contrato:	4 meses
Observaciones del plazo:	La durada estimada per a la direcció de les obres quedarà vinculada funcionalment i dependrà del termini d'execució d'aquestes i de les fases en les quals es desenvolupi el total de l'actuació.
Admisión de variantes:	No
Se prevén prórrogas:	No
Se prevén modificaciones:	Si
Información complementaria de la modificación:	Modificacions previstes en plec 10% 4.600,00 €

Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

Prescripciones técnicas sociales:	No
Prescripciones técnicas ambientales:	No

Condiciones de ejecución del contrato

Tipo de condición:	Condiciones especiales tipo Medioambiental
Descripción de la condición:	• Impulsar la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte. • Realitzar una gestió més sostenible de l'aigua, fomentar l'ús de les energies renovables, promoure el reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables. • Adoptar, amb caràcter general, les mesures preventives oportunes basades en les bones pràctiques de gestió ambiental, especialment les relatives a: • Evitar abocaments líquids no desitjats. • Evitar emissions contaminants a l'atmosfera i sorolls. • Evitar fuites, vessaments i contaminació del sòl. • Evitar l'abandonament de qualsevol tipus de residus. • Gestionar correctament els residus definits en el plec i els que es generin com a conseqüència dels serveis. • Utilitzar contenidors i bidons adequats, tancats, senyalitzats i en bon estat. • Portar a terme mesures destinades a potenciar les vies de gestió de reutilització i/o valorització respecte la deposició controlada priorititzant així, les vies de gestió segons la jerarquia de gestió de residus, informant de les mateixes mitjançant l'aportació de documentació acreditativa quan així li sigui requerit per part de l'Ajuntament. L'empresa oferent identificarà la política ambiental de la seva empresa. Cada empresa en l'apartat de valoració tècnica haurà d'especificar i justificar si disposa de certificacions que l'acreditin com una empresa de serveis que aplica mesures que comporten un respecte per les condicions ambientals.
Tipo de condición:	Condiciones especiales tipo Social
Detalle de la condición:	Condiciones laborales
Descripción de la condición:	Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat laboral, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina, • Afavorir una participació més alta de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar. • Compliment dels pagaments als subcontractistes o subministradors, en els termes previstos en el plec de clàusules administratives.

Solvencia económica y financiera

Criterio de solvencia:	Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals
Valor mínimo exigido:	Certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador, vigent fins a l'acabament del termini de presentació de les sol·licituds de participació/propostes i per import mínim de responsabilitat de 300.000,00 euros per sinistre i en agregat o per anualitat de l'assegurança, així com el compromís vinculant de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert amb la inclusió d'un compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en cas de resultar adjudicatari, que també haurà d'incloure el compromís de pròrroga o renovació de l'assegurança si procedeix. Aquest darrer compromís s'haurà de fer efectiu dintre del termini de DEU (10) dies hàbils, a comptar a partir del dia següent a rebre la comunicació de la proposta d'adjudicació.
Medio de acreditación:	Pòlissa o certificat d'assegurança per riscos professionals

Solvencia técnica y profesional

Criterio de solvencia:	Personal tècnic o unitats tècniques
Valor mínimo exigido:	a) Autor del projecte L'autor del Projecte Executiu esdevindrà alhora Director Facultatiu de l'Obra, n'haurà d'assumir la direcció i esdevindrà, als efectes de la LCSP, el responsable del contracte d'obres que se'n derivi. Atès que les actuacions s'emmarquen en intervencions en equipaments d'ús cultural amb algun tipus de protecció patrimonial, la titulació exigida és la d'Arquitecte. Per tant, cal exigir una determinada experiència que asseguri la seva solvència

	professional i tècnica en projectes i execució d'obres similars. L'autor/a o autors/es del projecte (tècnic/a o tècnics/ques que signarà/n com a autor/s o autora/es de l'objecte del contracte) que assumirà/n la direcció de l'obra i serà/n el/la o els/les responsable/s del projecte, en cas d'adjudicació del contracte, ha/n d'acomplir amb els requisits establerts en l'apartat 9 del PCAP.
Medio de acreditación:	Certificats o declaracions de bona execució
Reserva social:	No
Procedimiento ^	
Tipo de tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Plazo de presentación de ofertas:	21/08/2026 23:59:00
Información complementaria ^	
Fecha de publicación del anuncio:	06/08/2026 09:02
Documentación ^	
Pliego de cláusulas administrativas:	Plec de clàusules administratives.pdf
Pliego de prescripciones técnicas:	Plec de clàusules tècniques.pdf
Memoria justificativa del contrato:	Informe de necessitat.pdf
Documento aprobación del expediente:	Certificat Acord JC aprovant inici entorn Celler.pdf
Otra documentación:	Providència d'inici.pdf Informe criteris de valor.pdf ANNEX 1. DEUC.pdf ANNEX 2. Declaració responsable.pdf ANNEX NÚM. 3.- Confidencialitat de dades i documents de l'oferta.pdf ANNEX NÚM. 4.- Model declaració de submissió als tribunals.pdf ANNEX NÚM. 5 b.1.- Model de proposició econòmica.pdf ANNEX NÚM. 5 b.2.- Model de presentació de l'experiència.pdf ANNEX NÚM. 5 b.3.- Model de presentació de l'oferta imatges virtuals .pdf ANNEX NÚM. 5 B.4 no s'ha de presentar.pdf ANNEX NÚM. 6.A- Criteris judici de valor.pdf ANNEX NÚM. 7.- Models acreditació solvència dels tècnics de l'obra.pdf ANNEX NÚM. 8.- Declaració responsable en el tractament de dades.pdf CALENDARI OBERTURA DE SOBRES ENTORN CELLER.pdf